

N/znak:ZOZ.II/ZP/3/2024

Chełmno, dnia 08.01.2024 r.

PROTOKÓŁ Z WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przedmiotem którego są:
„Wykonania dokumentacji projektowej na zadanie pn. Budowa Pracowni Endoskopii w ZOZ w Chełmnie oraz sprawowanie nadzoru autorskiego”, nr post. 47/2023.

1. Opis przedmiotu zamówienia: przedmiotem zamówienia jest wykonania dokumentacji projektowej na zadanie pn. Budowa Pracowni Endoskopii w ZOZ w Chełmnie oraz sprawowanie nadzoru autorskiego.
2. Wartość zamówienia oszacowano w dniu 09.12.2023 r. na kwotę 120 435,85 zł netto/148 136,10 zł brutto.
3. W dniu 06.12.2023 r. zamieszczono na stronie internetowej www.zoz.chelmno.pl informację o zamiarze udzielenia zamówienia (zapytanie ofertowe).
4. W terminie do dnia 19.12.2023 r. do godziny 12:00 wpłynęły mailem poniższe oferty:

Lp.	Nazwa i adres wykonawcy	Cena zł netto	Cena zł brutto	Punktacja w kryterium	Punktacja w kryterium doświadczenie projektanta w specjalności architektonicznej	Łączna punktacja
				cena		
1	G&G PROJEKT Piotr Golc ul. Dekabrystów 29/2 42-218 Częstochowa	202 000,00	248 460,00	Oferta odrzucona		
				Uzasadnienie: oferta nie odpowiada treści Zapytania ofertowego. Dnia 14.12.2023 r. Zamawiający zmienił treść Zapytania w wyniku udzielonych odpowiedzi (N/znak: ZOZ.II/ZP/218/2023) oraz wydłużył termin składania ofert do dnia 19.12.2023 r. do godziny 12:00. Zmiany zostały opublikowane na stronie prowadzonego postępowania. Oferta została złożona na nieaktualnych drukach. Zamawiający wyraźnie wskazał, iż oczekuje		

				<p>wykazania w ofertach, że:</p> <p>1) Wykonawca wykonał przynajmniej jedną usługę, której przedmiotem było opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy, przebudowy lub adaptacji budynku/budynków użyteczności publicznej, o <u>powierzchni użytkowej min. 600 m²</u>, na który uzyskano decyzję pozwolenia na budowę,</p> <p>2) Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę, która wykonała lub brała udział w wykonaniu 1,2 lub 3 projektów dotyczących budowy, przebudowy lub adaptacji budynku/budynków użyteczności publicznej o <u>powierzchni użytkowej min. 600 m²</u>.</p> <p>Oferta odnosi się do powierzchni zabudowy, czyli przed dokonaniem zamian przez Zamawiającego.</p> <p>W związku z powyższym oferta podlega odrzuceniu ze względu na to, że jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego</p>
2	<p>WK Architekci sp. z o.o. sp. k. Rynek 18/2, 62-020 Swarzędz</p>	126 000,00	154 980,00	<p>Oferta odrzucona</p> <p>Uzasadnienie: oferta nie odpowiada treści Zapytania ofertowego. Dnia 14.12.2023 r. Zamawiający zmienił treść Zapytania w wyniku udzielonych odpowiedzi (N/znak: ZOZ.II/ZP/218/2023) oraz wydłużył termin składania ofert do dnia 19.12.2023 r. do godziny 12:00. Zmiany zostały opublikowane na stronie prowadzonego postępowania. Oferta została złożona na nieaktualnych drukach.</p> <p>Zamawiający wyraźnie wskazał, iż oczekuje wykazania w ofertach, że:</p> <p>1) Wykonawca wykonał przynajmniej jedną usługę, której przedmiotem było opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy, przebudowy lub adaptacji budynku/budynków użyteczności publicznej, o <u>powierzchni użytkowej min. 600 m²</u>, na który uzyskano decyzję pozwolenia na budowę,</p> <p>2) Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę, która</p>

				<p>wykonała lub brała udział w wykonaniu 1,2 lub 3 projektów dotyczących budowy, przebudowy lub adaptacji budynku/budynków użyteczności publicznej o <u>powierzchni użytkowej</u> min. 600 m².</p> <p>Oferta odnosi się do powierzchni zabudowy, czyli przed dokonaniem zamian przez Zamawiającego.</p> <p>W związku z powyższym oferta podlega odrzuceniu ze względu na to, że jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego</p>		
3	Łukasz Dymura LMD- INVEST ul. Morska 4a/40, 84- 240 Reda	129 200,00	158 916,00	80,00	20,00	100,00
4	Biuro Obsługi Architektonicznej „ARCHI-GRAF” Sp. z o.o. ul. Kossaka 110 64-920 Piła	135 500,00	166 665,00	77,00	20,00	97,00
5	Profil-Jolanta Nowak ul. Lipowa 14 44-100 Gliwice	130 000,00	159 900,00	79,51	20,00	99,51
6	Akint Sp. z o. o. ul. Wiertnicza 143a 02-952 Warszawa	161 200,00	198 276,00	<p>Oferta odrzucona</p> <p>Uzasadnienie: oferta nie odpowiada treści Zapytania ofertowego. Dnia 14.12.2023 r. Zamawiający zmienił treść Zapytania w wyniku udzielonych odpowiedzi (N/znak: ZOZ.II/ZP/218/2023) oraz wydłużył termin składania ofert do dnia 19.12.2023 r. do godziny 12:00. Zmiany zostały opublikowane na stronie prowadzonego postępowania. Oferta została złożona na nieaktualnych drukach.</p> <p>Zamawiający wyraźnie wskazał, iż oczekuje</p>		

				<p>wykazania w ofertach, że:</p> <p>1) Wykonawca wykonał przynajmniej jedną usługę, której przedmiotem było opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy, przebudowy lub adaptacji budynku/budynków użyteczności publicznej, o <u>powierzchni użytkowej min. 600 m²</u>, na który uzyskano decyzję pozwolenia na budowę,</p> <p>2) Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę, która wykonała lub brała udział w wykonaniu 1,2 lub 3 projektów dotyczących budowy, przebudowy lub adaptacji budynku/budynków użyteczności publicznej o <u>powierzchni użytkowej min. 600 m²</u>.</p> <p>Oferta odnosi się do powierzchni zabudowy, czyli przed dokonaniem zamian przez Zamawiającego.</p> <p>W związku z powyższym oferta podlega odrzuceniu ze względu na to, że jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego</p>
7	<p>ART PROJEKT K&M SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Strzelnica 2 83-400 Kościerzyna</p>	224 800,00	276 504,00	<p>Oferta odrzucona</p> <p>Uzasadnienie: oferta nie odpowiada treści Zapytania ofertowego. Dnia 14.12.2023 r. Zamawiający zmienił treść Zapytania w wyniku udzielonych odpowiedzi (N/znak: ZOZ.II/ZP/218/2023) oraz wydłużył termin składania ofert do dnia 19.12.2023 r. do godziny 12:00. Zmiany zostały opublikowane na stronie prowadzonego postępowania. Oferta została złożona na nieaktualnych drukach.</p> <p>Zamawiający wyraźnie wskazał, iż oczekuje wykazania w ofertach, że:</p> <p>1) Wykonawca wykonał przynajmniej jedną usługę, której przedmiotem było opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy, przebudowy lub adaptacji budynku/budynków użyteczności publicznej, o <u>powierzchni użytkowej min. 600 m²</u>, na który uzyskano decyzję pozwolenia na budowę,</p> <p>2) Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę, która</p>

				<p>wykonała lub brała udział w wykonaniu 1,2 lub 3 projektów dotyczących budowy, przebudowy lub adaptacji budynku/budynków użyteczności publicznej o <u>powierzchni użytkowej</u> min. 600 m².</p> <p>Oferta odnosi się do powierzchni zabudowy, czyli przed dokonaniem zamian przez Zamawiającego.</p> <p>W związku z powyższym oferta podlega odrzuceniu ze względu na to, że jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego</p>
8	<p>PROJ-PRZEM-PROJEKT Sp. z o.o. ul. Fordońska 110 84-739 Bydgoszcz</p>	352 800,00	433 944,00	<p>Oferta odrzucona</p> <p>Uzasadnienie: oferta nie odpowiada treści Zapytania ofertowego. Dnia 14.12.2023 r. Zamawiający zmienił treść Zapytania w wyniku udzielonych odpowiedzi (N/znak: ZOZ.II/ZP/218/2023) oraz wydłużył termin składania ofert do dnia 19.12.2023 r. do godziny 12:00. Zmiany zostały opublikowane na stronie prowadzonego postępowania. Oferta została złożona na nieaktualnych drukach.</p> <p>Zamawiający wyraźnie wskazał, iż oczekuje wykazania w ofertach, że:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Wykonawca wykonał przynajmniej jedną usługę, której przedmiotem było opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy, przebudowy lub adaptacji budynku/budynków użyteczności publicznej, o <u>powierzchni użytkowej</u> min. 600 m², na który uzyskano decyzję pozwolenia na budowę, 2) Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę, która wykonała lub brała udział w wykonaniu 1,2 lub 3 projektów dotyczących budowy, przebudowy lub adaptacji budynku/budynków użyteczności publicznej o <u>powierzchni użytkowej</u> min. 600 m². <p>Oferta odnosi się do powierzchni zabudowy, czyli przed dokonaniem zamian przez Zamawiającego.</p> <p>W związku z powyższym oferta podlega odrzuceniu ze względu na to, że jej treść nie</p>

				odpowiada treści Zapytania ofertowego		
9	AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O. O. UL. ZAMIENIECKA 46 04-158 WARSZAWA	230 600,00	283 638,00	45,00	20,00	65,00

5. W wyniku analizy ofert przedmiotowe zamówienie udzielone zostanie wykonawcy:

Łukasz Dymura LMD-INVEST

ul. Morska 4a/40, 84-240 Reda

6. Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej: wybrano ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryterium oceny ofert i spełniającą wszystkie warunki określone w zapytaniu ofertowym.

7. Postępowanie prowadziła: Grażyna Marcinkowska, Klaudia Zielińska.

8. Podpisanie umowy nastąpi dnia: 10.01.2024 r.

08.01.2024 r. G. Marcinkowska, K. Zielińska

(data, podpis pracownika merytorycznego)

Zatwierdzam/~~nie zatwierdzam~~

08.01.2024 r. Marzanna Ossowska – Dyrektor ZOZ

(Data i podpis Kierownika zamawiającego)