

Chełmno, dnia 18.03.2025 r.

SZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający.

Zespół Opieki Zdrowotnej
Plac Rydygiera 1
86-200 Chełmno

W celu zbadania oferty rynkowej oraz ustalenia wartości zamówienia ZOZ w Chełmnie zwraca się z prośbą o informację dotyczącą szacunkowych kosztów zamówienia, przedmiotem którego jest usługa pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, polegającej na sprawowaniu kompleksowego, wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym pod nazwą: „BUDOWA BUDYNKU PORADNI ENDOSKOPII PRZY ZESPOLE OPIEKI ZDROWOTNEJ W CHEŁMNIE”.

2. Opis przedmiotu zamówienia.

1) Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, polegającej na sprawowaniu kompleksowego, wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym polegającym na budowie budynku poradni endoskopii w ZOZ w Chełmnie. Planowany szacunkowy okres realizacji robót budowlanych – 20 miesięcy.

Wykonawca jako inspektor nadzoru inwestorskiego działa w granicach umocowania określonego w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.). W szczególności Wykonawca odpowiedzialny będzie za reprezentowanie Zamawiającego w ramach umowy z Generalnym Wykonawcą (dalej „GW”) na roboty budowlane oraz pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienie profesjonalnego i kompletnego nadzoru nad realizacją umowy GW, za zarządzanie techniczne i administracyjne, obejmujące przygotowanie, organizację, nadzór, koordynację i zakończenie całego procesu inwestycyjnego, polegającego na budowie nowego budynku, w tym zapewnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa obowiązującego w Polsce, w szczególności ustawy Prawo budowlane, za prowadzenie kontroli zgodności wykonywanych robót budowlanych z dokumentacją projektową, wydanymi decyzjami administracyjnymi, zawartymi umowami, warunkami przyłączenia oraz zasadami wiedzy inżynierskiej, w tym dokonywanie kontroli w czasie dostarczania materiałów i urządzeń, które będą niezbędne do realizacji robót, sporządzanie rozliczeń umowy GW.

2) Dokumentacja postępowania dot. wyboru Generalnego Wykonawcy zadania inwestycyjnego, wraz ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, są dostępne na stronie internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1062469>

3) Zamawiający będzie wymagał aby Wykonawca dysponował następującymi osobami w toku realizacji zamówienia tj.:

- **co najmniej jedną osobą do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**, posiadającą aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń,
- **co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, posiadającą aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- **co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, posiadającą aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

- co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, posiadającą aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń uprawniających do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych związanej z obiektem budowlanym, takimi jak: sieci, instalacje i urządzenia telekomunikacyjne.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez te same osoby poszczególnych funkcji określonych powyżej, o ile osoby te spełniają warunki określone dla każdej z tych funkcji.

UWAGA: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych, uzyskanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane (lub też na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), rozumie przez to również odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, nabyte w celu wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dn. 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Wycena musi zawierać wartość netto oraz informację o stawce podatku VAT.

Wycenę należy przesłać na adres mailowy: przetargi@zoz.chelmno.pl w terminie do 24.03.2025 r. Ewentualne pytania proszę kierować na adres mailowy: przetargi@zoz.chelmno.pl

UWAGA: Niniejsza prośba o oszacowanie wartości zamówienia nie stanowi zapytania ofertowego w myśl przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i służy zbadaniu rynku. Zamawiający zastrzega sobie modyfikacji dokumentów postępowania w ostatecznym postępowaniu.

POSTANOWIENIA DODATKOWE

Zgodnie z obowiązkiem nałożonym art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (RODO), poniżej przekazujemy informacje dotyczące przetwarzania Pani/Pana danych osobowych:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Zespół Opieki Zdrowotnej w Chełmnie, ul. Plac Rydygiera 1, 86-200 Chełmno, (dalej: Administrator).
- 2) Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym kontakt jest możliwy pod adresem email: ido@zoz.chelmno.pl;
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą w celu oszacowania kosztów realizacji zamówienia,
- 4) Dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a. i e. RODO.
- 5) Dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom.
- 6) Ma Pan/Pani prawo do przenoszenia swoich danych.
- 7) Dane osobowe będą przechowywane do momentu cofnięcia zgody.
- 8) W każdym czasie przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do swoich danych osobowych, jak również prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
- 9) Jeżeli uważa Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, ma Pani/Pan prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.